



- Legende**
- G Gewässer**
 GB Bach
 Zusatzmerkmal:
 n naturnah [Biotopschutz nach § 30 BNatSchG]
- W Wald**
 WL Laub(misch)wald mittlerer Standort [Rote Liste - Biototyp Deutschland (BFN 2017)]
- O Offenland**
 OG Grünland mittlerer Standorte
 Zusatzmerkmale:
 i intensiv genutzt
 w1 Wiese
- S Siedlungs- und Erschließungsbereiche**
 SW Wohngebiet (inkl. Garten)
 Zusatzmerkmal:
 h historische Gebäude [Rote Liste - Biototyp Deutschland (BFN 2017)]
 SM Mischgebiet (inkl. Garten)
 SS sonstige siedlungsabhängige Nutzungen
 Zusatzmerkmal:
 u Unterstellplatz
 SV versiegelte Flächen
 Zusatzmerkmal:
 v vollversiegelt
- B Biotop- und Gehölzstrukturen**
 BS Strauchbestimmte, geschlossene Gehölzbestände: Gebüsch, Strauchhecke [Rote Liste - Biototyp Deutschland (BFN 2017), nur heimische]
 BB Baumbestimmte, geschlossene Gehölzbestände: Baumreihe, Baumhecke [Rote Liste - Biototyp Deutschland (BFN 2017), nur heimische]
 Einzellaubgehölz/-baum
 Zusatzmerkmal:
 a2 alt bis sehr alt
- Räumlicher Geltungsbereich
 Kataster

Projekt

**Stadt Bitburg
Stadtteil Mötsch
Satzung gemäß
§35 Abs.6 BauGB
"Albachmühle"**

Biotop- und Nutzungstypen

Frau Monika Meier
 2023-033
 gal/b
 Dezember 2023
 1:500
 841 mm x 594 mm

Auftraggeber
Projektnummer
Bearbeiter
Stand
Maßstab
Plangröße

Übersichtsplan (ohne Maßstab)

ISU
 IMMISSIONSSCHUTZ
 STÄDTEBAU
 UMWELTPLANUNG

Hermine-Albers-Straße 3
 54634 Bitburg
 Telefon 06561 / 944901
 Telefax 06561 / 944902
 E-Mail info@i-s-u.de
 Internet www.i-s-u.de

